

ПРОТОКОЛ № 163
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами



Комитет гос.
жилищного надзора и
контроля ЛО
01-12/02-3095
08.06.2026

г. Санкт-Петербург

08 июня 2026 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 08 июня 2026 года

Председательствующий:

1. Заместитель председателя лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

4. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович - председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Рулева Елена Александровна - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 08 июня 2026 года.

Повестка дня:

10.00– 10.05. Вопрос 1. Вступительное слово заместителя председателя лицензионной комиссии

Докладчик: заместитель председателя лицензионной комиссии

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.05-10.10. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЗВЕЗДИЕ" (ООО "УК"СОЗВЕЗДИЕ")

187420, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВОЛХОВСКИЙ, Г.П. СЯСЬСТРОЙСКОЕ, Г. СЯСЬСТРОЙ, УЛ. МИРА, Д. 61, ОГРН: 1264700007043, Дата присвоения ОГРН: 13.05.2026,

ИНН: 4727016201, КПП: 472701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.10 – 10.15.

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНЫЙ ОСТРОВ"
(ООО "УК "СЕВЕРНЫЙ ОСТРОВ")

198264, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОСНОВАЯ ПОЛЯНА, УЛ
ТАМБАСОВА, Д. 7, СТ. 1, ПОМЕЩ. 6-Н, РАБ. М. 1,
ОГРН: 1267800036570, Дата присвоения ОГРН: 18.05.2026,
ИНН: 7807405488, КПП: 780701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20. **Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,
обсуждение, ответы на вопросы.**

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово заместителя председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЗВЕЗДИЕ"
(ООО "УК"СОЗВЕЗДИЕ")

187420, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВОЛХОВСКИЙ, Г.П.
СЯСЬСТРОЙСКОЕ, Г. СЯСЬСТРОЙ, УЛ. МИРА, Д.
61, ОГРН: 1264700007043, Дата присвоения ОГРН: 13.05.2026,
ИНН: 4727016201, КПП: 472701001,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНЫЙ
ОСТРОВ" (ООО "УК "СЕВЕРНЫЙ ОСТРОВ")

198264, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СОСНОВАЯ ПОЛЯНА, УЛ ТАМБАСОВА, Д. 7, СТР. 1, ПОМЕЩ. 6-Н, РАБ.
М. 1, ОГРН: 1267800036570, Дата присвоения ОГРН: 18.05.2026,
ИНН: 7807405488, КПП: 780701001,

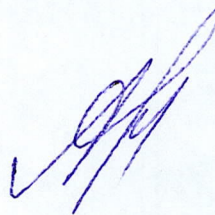
Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения, ответы
на вопросы.

Заместитель председателя лицензионной комиссии



О.В. Авляханова