

ПРОТОКОЛ № 158
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

07 апреля 2026 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 07 апреля 2026 года

Председательствующий:

1. Заместитель председателя лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

4. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович - председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Рулева Елена Александровна - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 07 апреля 2026 года.

Повестка дня:

10.00– 10.05 Вопрос 1. Вступительное слово заместителя председателя лицензионной комиссии

Докладчик: заместитель председателя лицензионной комиссии

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.05-10.10 ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭДЕЛЬВЕЙС" (ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС")

Ленинградская область, ОГРН: 1264700001500, Дата присвоения ОГРН: 03.02.2026, ИНН: 4704120076, КПП: 470401001, 188802, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВЫБОРГСКИЙ, Г.П.

ВЫБОРГСКОЕ, Г ВЫБОРГ, УЛ ГАГАРИНА, Д. 21, КВ. 3

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.10 – 10.15

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТАРЫЙ ПЕТЕРГОФ" (ООО
"УК"СТАРЫЙ ПЕТЕРГОФ")

ОГРН: 1267800021939, Дата присвоения ОГРН: 20.03.2026,
ИНН: 7807404734, КПП: 780701001, 198504, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ВН.ТЕР.Г. ГОРОД ПЕТЕРГОФ, УЛ ПЕТЕРГОФСКАЯ, Д. 8,
ЛИТЕРА А,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АНТУРИУМ" (ООО "АНТУРИУМ")

ОГРН: 1247800075412, Дата присвоения ОГРН: 29.07.2024,
ИНН: 7802955350, КПП: 780201001, 194044, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, УЛ
СМОЛЯЧКОВА, Д. 12, К. 2, ЛИТЕРА А, ОФИС 301, ПОМЕЩ. 10-Н,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРИОН" (ООО "АРИОН")

ОГРН: 1237800069055, Дата присвоения ОГРН: 14.06.2023,
ИНН: 7804701961, КПП: 780201001, 194044, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, УЛ
СМОЛЯЧКОВА, Д. 12, К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 10-Н

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.20 – 10.25

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СИРИУС" (ООО "СИРИУС")

ОГРН: 1264700004656, Дата присвоения ОГРН: 27.03.2026,
ИНН: 4706096573, КПП: 470601001, 188677, ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. МУРИНСКОЕ, Г.
МУРИНО, УЛ ЕКАТЕРИНИНСКАЯ, Д. 8, К. 1, КВ. 462

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.25 – 10.30

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЕВРОГРАНТ" (ООО "ЕВРОГРАНТ")

ОГРН: 1137847390911, Дата присвоения ОГРН: 16.10.2013,
ИНН: 7840496193, КПП: 780201001, 194294, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ВН.ТЕР.Г. ПОСЕЛОК ПАРГОЛОВО, УЛ ТИХООКЕАНСКАЯ, Д. 18,
К. 2, СТР. 1, ПОМЕЩ. 22Н

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.30 – 10.35

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,
обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово заместителя председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭДЕЛЬВЕЙС" (ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС")

Ленинградская область, ОГРН: 1264700001500, Дата присвоения ОГРН: 03.02.2026,
ИНН: 4704120076, КПП: 470401001, 188802, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н
ВЫБОРГСКИЙ, Г.П. ВЫБОРГСКОЕ, Г ВЫБОРГ, УЛ ГАГАРИНА, Д. 21, КВ. 3 .

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТАРЫЙ ПЕТЕРГОФ" (ООО "УК"СТАРЫЙ
ПЕТЕРГОФ")

ОГРН: 1267800021939, Дата присвоения ОГРН: 20.03.2026, ИНН: 7807404734,
КПП: 780701001, 198504, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. ГОРОД ПЕТЕРГОФ, УЛ
ПЕТЕРГОФСКАЯ, Д. 8, ЛИТЕРА А,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНТУРИУМ" (ООО "АНТУРИУМ")

ОГРН: 1247800075412, Дата присвоения ОГРН: 29.07.2024, ИНН: 7802955350, КПП: 780201001, 194044, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, УЛ СМОЛЯЧКОВА, Д. 12, К. 2, ЛИТЕРА А, ОФИС 301, ПОМЕЩ. 10-Н.

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: отказать в предоставлении лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРИОН" (ООО "АРИОН")

ОГРН: 1237800069055, Дата присвоения ОГРН: 14.06.2023, ИНН: 7804701961, КПП: 780201001, 194044, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САМПСОНИЕВСКОЕ, УЛ СМОЛЯЧКОВА, Д. 12, К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 10-Н

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За предоставление» 0 голосов. «Против» 5 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИРИУС" (ООО "СИРИУС")

ОГРН: 1264700004656, Дата присвоения ОГРН: 27.03.2026, ИНН: 4706096573, КПП: 470601001, 188677, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. МУРИНСКОЕ, Г. МУРИНО, УЛ ЕКАТЕРИНИНСКАЯ, Д. 8, К. 1, КВ. 462

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОГРАНТ" (ООО "ЕВРОГРАНТ")

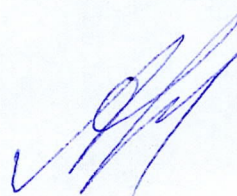
ОГРН: 1137847390911, Дата присвоения ОГРН: 16.10.2013, ИНН: 7840496193, КПП: 780201001, 194294, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. ПОСЕЛОК ПАРГОЛОВО, УЛ ТИХООКЕАНСКАЯ, Д. 18, К. 2, СТР. 1, ПОМЕЩ. 22Н

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения, ответы на вопросы.

Заместитель председателя лицензионной комиссии



О.В. Авляханова