

**ПРОТОКОЛ № 141**  
**заседания лицензионной комиссии**  
**Ленинградской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

**г. Санкт-Петербург**

**30 мая 2025 года**

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 30 мая 2025 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Беляев Денис Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 30 мая 2025 года.

Повестка дня:

**10.01– 10.05**    Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

**10.05-10.10**    Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХ.ПРО" (ООО  
"УК"ТЕХ.ПРО")

195112,

Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,

ВН.ТЕР.Г.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ  
МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 53Н,  
ПОМЕЩ. 17 (ОФ.В520, РАБОЧЕЕ МЕСТО 1),  
ОГРН: 1257800043841, Дата присвоения ОГРН: 14.05.2025,  
ИНН: 7806628347, КПП: 780601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

**10.10 – 10.15** Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКАКОМФОРТ" (ООО  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКАКОМФОРТ")

198264, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОСНОВАЯ ПОЛЯНА, УЛ  
ГЕНЕРАЛА КРАВЧЕНКО, Д. 7, К. 3, СТ. 1, КВ. 435,  
ОГРН: 1247800083520, Дата присвоения ОГРН: 20.08.2024,  
ИНН: 7807279628, КПП: 780701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

**10.15 – 10.20** Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,  
обсуждение, ответы на вопросы.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХ.ПРО" (ООО  
"УК"ТЕХ.ПРО")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ.  
53Н, ПОМЕЩ. 17 (ОФ.В520, РАБОЧЕЕ МЕСТО 1), ОГРН: 1257800043841,  
Дата присвоения ОГРН: 14.05.2025, ИНН: 7806628347, КПП: 780601001,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
"НИКАКОМФОРТ" (ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
"НИКАКОМФОРТ")

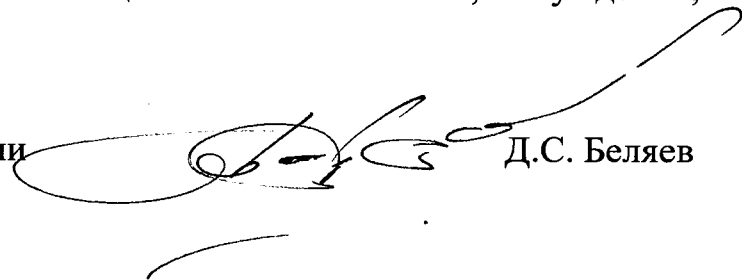
198264, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
СОСНОВАЯ ПОЛЯНА, УЛ ГЕНЕРАЛА КРАВЧЕНКО, Д. 7, К. 3, СТР. 1, КВ.  
435, ОГРН: 1247800083520, Дата присвоения ОГРН: 20.08.2024,  
ИНН: 7807279628, КПП: 780701001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения,  
ответы на вопросы.

Председатель лицензионной комиссии



Д.С. Беляев