

**ПРОТОКОЛ № 135**  
**заседания лицензионной комиссии**  
**Ленинградской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Санкт-Петербург

24 марта 2025 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 24 марта 2025 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Беляев Денис Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 24 марта 2025 года.

Повестка дня:

**10.01– 10.05** Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

**10.05-10.10** Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ  
ДОЛГИШЕВУ АНДРЕЮ МИХАЙЛОВИЧУ (ИП ДОЛГИШЕВ  
АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ)

ОГРНИП: 325784700047853, ИНН: 783899993582, Дата

присвоения ОГРНИП: 12.02.2025

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.10 – 10.15

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЛУЧ" (ООО "ЛУЧ")

188640, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н  
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ВСЕВОЛОЖСКОЕ, Г  
ВСЕВОЛОЖСК, УЛ ЗАВОДСКАЯ, Д. 8, ПОМЕЩ. 8,  
ОГРН: 1057812684808, Дата присвоения ОГРН: 24.10.2005,  
ИНН: 7810040798, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.15 – 10.20

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МОНИТОРИНГ  
ГОРОДСКИХ СИСТЕМ" (ООО "УК "МГС")

197720, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. ГОРОД  
ЗЕЛЕНОГОРСК, ПР-КТ ЛЕНИНА, Д. 20, ЛИТЕРА А, КВ. 26,  
ОГРН: 1227800160884, Дата присвоения ОГРН: 13.12.2022,  
ИНН: 7843021737, КПП: 784301001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.20 – 10.25

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЛИДЕР-СЕРВИС" (ООО "ЛИДЕР-СЕРВИС")

194291, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 15, ПР-КТ ЛУНАЧАРСКОГО,  
Д. 76, К. 2, ЛИТЕРА А, КВ. 169, ОГРН: 1257800006089, Дата  
присвоения ОГРН: 28.01.2025, ИНН: 7802961298,  
КПП: 780201001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.25 – 10.30

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛКОМСЕРВИС №2 НЕВСКОГО РАЙОНА" (ООО "ЖКС  
№2 НЕВСКОГО РАЙОНА")

192174, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ШЕЛГУНОВА, Д.16,

ОГРН: 1089847179960, Дата присвоения ОГРН: 28.04.2008,  
ИНН: 7811405949, КПП: 781101001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

**10.30 – 10.35** Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,  
обсуждение, ответы на вопросы

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ  
ДОЛГИШЕВУ АНДРЕЮ МИХАЙЛОВИЧУ (ИП ДОЛГИШЕВ АНДРЕЙ  
МИХАЙЛОВИЧ)

ОГРНИП: 325784700047853, ИНН: 783899993582, Дата присвоения  
ОГРНИП: 12.02.2025,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУЧ" (ООО "ЛУЧ")

188640, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П.  
ВСЕВОЛОЖСКОЕ, Г ВСЕВОЛОЖСК, УЛ ЗАВОДСКАЯ, Д. 8, ПОМЕЩ. 8,  
ОГРН: 1057812684808, Дата присвоения ОГРН: 24.10.2005, ИНН: 7810040798,  
КПП: 470601001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МОНИТОРИНГ ГОРОДСКИХ СИСТЕМ" (ООО "УК "МГС")

197720, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК, ПР-КТ ЛЕНИНА, Д. 20, ЛИТЕРА А, КВ. 26, ОГРН: 1227800160884, Дата присвоения ОГРН: 13.12.2022, ИНН: 7843021737, КПП: 784301001,

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 5 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИДЕР-СЕРВИС" (ООО "ЛИДЕР-СЕРВИС")

194291, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 15, ПР-КТ ЛУНАЧАРСКОГО, Д. 76, К. 2, ЛИТЕРА А, КВ. 169, ОГРН: 1257800006089, Дата присвоения ОГРН: 28.01.2025, ИНН: 7802961298, КПП: 780201001,

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 6 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №2 НЕВСКОГО РАЙОНА" (ООО "ЖКС №2 НЕВСКОГО РАЙОНА")

192174, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ШЕЛГУНОВА, Д.16, ОГРН: 1089847179960, Дата присвоения ОГРН: 28.04.2008, ИНН: 7811405949, КПП: 781101001,

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения, ответы на вопросы.

Председатель лицензионной комиссии

Д.С. Беляев