

**ПРОТОКОЛ № 130**  
**заседания лицензионной комиссии**  
**Ленинградской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Санкт-Петербург

03 февраля 2025 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 03 февраля 2025 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Беляев Денис Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 03 февраля 2025 года.

Повестка дня:

**10.01– 10.05** Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.05-10.10** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ И УЮТ" (ООО "КОМФОРТ И УЮТ")

187700, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н

ЛОДЕЙНОПОЛЬСКИЙ, Г.П. ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОЕ, Г  
ЛОДЕЙНОЕ ПОЛЕ, УЛ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, Д. 2, К. 1,  
ПОМЕЩ. 30, ОГРН: 1244700036745, Дата присвоения  
ОГРН: 24.12.2024, ИНН: 4727013970, КПП: 472701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.10 – 10.15

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЖЕВСКИЙ ПАРК" (ООО  
"УК "РЖЕВСКИЙ ПАРК")

188650, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н  
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. СЕРТОЛОВСКОЕ, Г СЕРТОЛОВО,  
МКР. СЕРТОЛОВО-1, УЛ ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, ЗД. 12, ОФИС  
226, ОГРН: 1244700036745, Дата присвоения ОГРН: 24.12.2024,  
ИНН: 4727013970, КПП: 472701001, ОГРН: 1254700000367,  
Дата присвоения ОГРН: 15.01.2025, ИНН: 4706085451,  
КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,  
обсуждение, ответы на вопросы.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ И УЮТ" (ООО "КОМФОРТ И УЮТ")

187700, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЛОДЕЙНОПОЛЬСКИЙ, Г.П.  
ЛОДЕЙНОПОЛЬСКОЕ, Г ЛОДЕЙНОЕ ПОЛЕ, УЛ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, Д.  
2, К. 1, ПОМЕЩ. 30, ОГРН: 1244700036745, Дата присвоения  
ОГРН: 24.12.2024, ИНН: 4727013970, КПП: 472701001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЖЕВСКИЙ  
ПАРК" (ООО "УК "РЖЕВСКИЙ ПАРК")

188650, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П.  
СЕРТОЛОВСКОЕ, Г СЕРТОЛОВО, МКР. СЕРТОЛОВО-1, УЛ  
ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, ЗД. 12, ОФИС 226, ОГРН: 1244700036745, Дата  
присвоения ОГРН: 24.12.2024, ИНН: 4727013970, КПП: 472701001,  
ОГРН: 1254700000367, Дата присвоения ОГРН: 15.01.2025, ИНН: 4706085451,  
КПП: 470601001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения,  
ответы на вопросы.

Председатель лицензионной комиссии



Д.С. Беляев