

ПРОТОКОЛ № 114
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

29 июля 2024 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 29 июля 2024 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Беляев Денис Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 29 июля 2024 года.

Повестка дня:

10.01– 10.05 Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

10.05-10.10 Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УК "ТЕРЕМ" (ООО "УК "ТЕРЕМ")

188800, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ВЫБОРГСКИЙ, Г.
ВЫБОРГ, Ш. ЛЕНИНГРАДСКОЕ, Д. 59, ПОМЕЩ. 1,
ОГРН: 1154704000615, Дата присвоения ОГРН: 20.03.2015,
ИНН: 4704096909, КПП: 470401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.10 – 10.15 ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯНИНО-СЕРВИС" (ООО
"УК ЯНИНО-СЕРВИС")

188640, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ВСЕВОЛОЖСКОЕ, Г
ВСЕВОЛОЖСК, УЛ. МЕЖЕВАЯ, Д. 18А,
ОГРН: 1244700023446, Дата присвоения ОГРН: 15.07.2024,
ИНН: 4706080083, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20 Вопрос 4. О рассмотрении мотивированного предложения
комитета государственного жилищного надзора и контроля
Ленинградской области об обращении в суд с заявлением об
аннулировании лицензии от 10.04.2020 № 047000572
предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛЫЙ ГОРОД" (ООО "БЕЛЫЙ
ГОРОД", 188653, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Д. КАСИМОВО, УЛ. ЦВЕТОЧНАЯ, Д. 7,
ПОМЕЩ. 4-Н ОФИС №1, ОГРН: 1194704025889, Дата
присвоения ОГРН: 06.11.2019, ИНН: 4703170726,
КПП: 470301001) в связи с признанием его несостоятельным
(банкротом) (подтверждается вступившим в законную силу
решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и
Ленинградской области от 13.12.2023 по делу
№ А56-27820/2023).

10.25 – 10.30 Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,
обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "ТЕРЕМ" (ООО "УК "ТЕРЕМ")

188800, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ВЫБОРГСКИЙ, Г. ВЫБОРГ, Ш.
ЛЕНИНГРАДСКОЕ, Д. 59, ПОМЕЩ. 1, ОГРН: 1154704000615, Дата
присвоения ОГРН: 20.03.2015, ИНН: 4704096909, КПП: 470401001,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЯНИНО-СЕРВИС"
(ООО "УК ЯНИНО-СЕРВИС")

188640, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П.
ВСЕВОЛОЖСКОЕ, Г ВСЕВОЛОЖСК, УЛ МЕЖЕВАЯ, Д. 18А,
ОГРН: 1244700023446, Дата присвоения ОГРН: 15.07.2024, ИНН: 4706080083,
КПП: 470601001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение
об обращении комитета государственного жилищного надзора и контроля
Ленинградской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии от
10.04.2020 № 047000572 предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕЛЫЙ ГОРОД" (ООО "БЕЛЫЙ ГОРОД", 188653, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Д. КАСИМОВО, УЛ. ЦВЕТОЧНАЯ, Д. 7, ПОМЕЩ. 4-Н ОФИС №1, ОГРН: 1194704025889, Дата присвоения ОГРН: 06.11.2019, ИНН: 4703170726, КПП: 470301001) в связи с признанием его несостоятельным (банкротом).

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения, ответы на вопросы.

Заместитель председателя
лицензионной комиссии



О.В. Авляханова