

ПРОТОКОЛ № 113
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

17 июля 2024 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 17 июля 2024 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Беляев Денис Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна – главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна – исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 17 июля 2024 года.

Повестка дня:

10.01– 10.05 Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

10.05-10.10 Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭКО КВАРТАЛ" (ООО "ЭКО КВАРТАЛ")

188225, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЛУЖСКИЙ,
С.П. ЯМ-ТЁСОВСКОЕ, Д ЯМ-ТЕСОВО, УЛ ЦЕНТРАЛЬНАЯ,
Д. 11, КВ. 44, ОГРН: 1234700025251, Дата присвоения ОГРН:
14.09.2023, ИНН: 4705105095, КПП: 470501001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.10 – 10.15

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЯМБУРГСЕРВИС" (ООО "ЯМБУРГСЕРВИС")

188480, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н
КИНГИСЕППСКИЙ, Г.П. КИНГИСЕППСКОЕ,
Г КИНГИСЕПП, УЛ ВОРОВСКОГО, Д. 50, К. 2, КВ. 126,
ОГРН: 1244700010917, Дата присвоения ОГРН: 03.04.2024,
ИНН: 4707055900, КПП: 470701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКОГРАД" (ООО "УК
"ЭКОГРАД")

195253, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОЛЮСТРОВО,
ДОР САЛТЫКОВСКАЯ, Д. 15, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н,
ПОМЕЩ. 9, ОГРН: 1247800061585, Дата присвоения ОГРН:
19.06.2024, ИНН: 7806620789, КПП: 780601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.20 – 10.25

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ФАМИЛИЯ ДОМУС" (ООО "ФАМИЛИЯ ДОМУС")

199178, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВАСИЛЬЕВСКИЙ, ЛИНИЯ 16-Я
В.О., Д. 77, ЛИТЕРА А, КВ. 15, ОГРН: 1237800007939,

Дата присвоения ОГРН: 26.01.2023, ИНН: 7801720420, КПП: 780101001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.25-10.30 Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮНИТЕХ" (ООО "УК
"ЮНИТЕХ")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ
МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 53-Н,
ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508, РАБОЧЕЕ МЕСТО 2),
ОГРН: 1247800067349, Дата присвоения ОГРН: 04.07.2024,
ИНН: 7806621239, КПП: 780601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.30-10.35 Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБЛАКА" (ООО "УК
"ОБЛАКА")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ
МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 53-Н,
ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508), ОГРН: 1247800066326,
Дата присвоения ОГРН: 02.07.2024, ИНН: 7806621140,
КПП: 780601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.35-10.40 Вопрос 8. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"А-1" (ООО "УК"А-1")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ
МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 53-Н,
ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508), РАБОЧЕЕ МЕСТО 1,
ОГРН: 1247800065897, Дата присвоения ОГРН: 02.07.2024,

ИНН: 7806621101, КПП: 780601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.40.-10.45

Вопрос 9. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОЛМАЧЁВО" (ООО "УК
"ТОЛМАЧЁВО")

191028, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ, ПР-КТ
ЛИТЕЙНЫЙ, Д. 24, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 19-Н, КОМ. 3,
ОГРН: 1117847039023, Дата присвоения ОГРН: 08.02.2011,
ИНН: 7842446014, КПП: 784101001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.45.-10.50

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,
обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО КВАРТАЛ" (ООО "ЭКО КВАРТАЛ")

188225, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ЛУЖСКИЙ,
С.П. ЯМ-ТЁСОВСКОЕ, Д ЯМ-ТЕСОВО, УЛ ЦЕНТРАЛЬНАЯ, Д. 11, КВ. 44,
ОГРН: 1234700025251, Дата присвоения ОГРН: 14.09.2023, ИНН: 4705105095,
КПП: 470501001,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯМБУРГСЕРВИС" (ООО "ЯМБУРГСЕРВИС")

188480, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н КИНГИСЕППСКИЙ, Г.П. КИНГИСЕППСКОЕ, Г КИНГИСЕПП, УЛ ВОРОВСКОГО, Д. 50, К. 2, КВ. 126, ОГРН: 1244700010917, Дата присвоения ОГРН: 03.04.2024, ИНН: 4707055900, КПП: 470701001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКОГРАД" (ООО "УК "ЭКОГРАД")

195253, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПОЛЮСТРОВО, ДОР САЛТЫКОВСКАЯ, Д. 15, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н, ПОМЕЩ. 9, ОГРН: 1247800061585, Дата присвоения ОГРН: 19.06.2024, ИНН: 7806620789, КПП: 780601001,

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАМИЛИЯ ДОМУС" (ООО "ФАМИЛИЯ ДОМУС") 199178, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВАСИЛЬЕВСКИЙ, ЛИНИЯ 16-Я В.О., Д. 77, ЛИТЕРА А, КВ. 15, ОГРН: 1237800007939, Дата присвоения ОГРН: 26.01.2023, ИНН: 7801720420, КПП: 780101001,

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮНИТЕХ"
(ООО "УК "ЮНИТЕХ")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А,
ПОМЕЩ. 53-Н, ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508, РАБОЧЕЕ МЕСТО 2),
ОГРН: 1247800067349, Дата присвоения ОГРН: 04.07.2024, ИНН: 7806621239,
КПП: 780601001,

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение;
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБЛАКА"
(ООО "УК "ОБЛАКА")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А,
ПОМЕЩ. 53-Н, ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508), ОГРН: 1247800066326,
Дата присвоения ОГРН: 02.07.2024, ИНН: 7806621140, КПП: 780601001,

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 8 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение;
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"А-1"
(ООО "УК"А-1")

195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ МАЛООХТИНСКИЙ, Д. 68, ЛИТЕРА А,
ПОМЕЩ. 53-Н, ПОМЕЩ. ПОМ. 27 (ОФ.508), РАБОЧЕЕ МЕСТО 1,
ОГРН: 1247800065897, Дата присвоения ОГРН: 02.07.2024, ИНН: 7806621101,
КПП: 780601001,

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 9 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТОЛМАЧЁВО"
(ООО "УК "ТОЛМАЧЁВО")

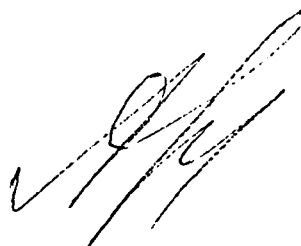
191028, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ, ПР-КТ ЛИТЕЙНЫЙ, Д. 24, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 19-Н,
КОМ. 3, ОГРН: 1117847039023, Дата присвоения ОГРН: 08.02.2011,
ИНН: 7842446014, КПП: 784101001,

Итоги голосования по вопросу № 9 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения,
ответы на вопросы.

Заместитель председателя
лицензионной комиссии



О.В. Авляханова