

**ПРОТОКОЛ № 110**  
**заседания лицензионной комиссии**  
**Ленинградской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

**г. Санкт-Петербург**

**06 июня 2024 года**

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 литер Б  
(вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 06 июня 2024 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии **Беляев Денис Сергеевич** – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области - главный государственный жилищный инспектор Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии **Авляханова Оксана Викторовна** – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии **Григорьева Александра Викторовна** - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии **Журавлева Жанна Юрьевна** - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии **Пургин Евгений Львович** – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 06 июня 2024 года.

Повестка дня:

**10.01– 10.05** Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

**10.05-10.10** Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МИРАМАР" (ООО "УК  
"МИРАМАР")

188650, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н  
ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. СЕРТОЛОВСКОЕ, Г СЕРТОЛОВО,  
МКР. СЕРТОЛОВО-1, УЛ СОСНОВАЯ, Д. 1, ПОМЕЩ. 1Н  
КОМНАТА 1, ОГРН: 1244700014294, Дата присвоения  
ОГРН: 06.05.2024, ИНН: 4706077588, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.10 – 10.15

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СОДРУЖЕСТВО ТСЖ" (ООО "С ТСЖ")

187342, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н КИРОВСКИЙ,  
Г.П. КИРОВСКОЕ, Г КИРОВСК, УЛ СЕВЕРНАЯ, Д. 1В,  
ПОМЕЩ. 8/1, ОГРН: 1244700010972, Дата присвоения  
ОГРН: 04.04.2024, ИНН: 4706076471, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.15 – 10.20

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"АЙЭМДЭ-СЕРВИС" (ООО "АЙЭМДЭ-СЕРВИС")

197372, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ КОМЕНДАНТСКИЙ, Д.  
24, К. 3 ЛИТЕР А, КВ. 68, г. Санкт-Петербург,  
ОГРН: 1137847449882, Дата присвоения ОГРН: 21.11.2013,  
ИНН: 7802843576, КПП: 781401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.20 – 10.25

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТЕРРА" (ООО "ТЕРРА")

192236, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВОЛКОВСКОЕ, УЛ.  
СОФИЙСКАЯ, Д. 6, К. 8, СТР. 1, ПОМЕЩ. 1-Н, ОФИС 470,  
ОГРН: 1207800009438, Дата присвоения ОГРН: 29.01.2020,

ИНН: 7804664325, КПП: 781601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.25-10.30**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОНИКС" (ООО "УК  
"ОНИКС")

197082, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 65, УЛ. ТУРИСТСКАЯ, Д. 30,  
К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 114-Н, Р.М. 1,  
ОГРН: 1247800046713, Дата присвоения ОГРН: 06.05.2024,  
ИНН: 7814838362, КПП: 781401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

**10.30-10.35**

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,  
обсуждение, ответы на вопросы.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:  
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МИРАМАР" (ООО "УК  
"МИРАМАР")

188650, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П.  
СЕРТОЛОВСКОЕ, Г. СЕРТОЛОВО, МКР. СЕРТОЛОВО-1, УЛ. СОСНОВАЯ, Д. 1,  
ПОМЕЩ. 1Н КОМНАТА 1, ОГРН: 1244700014294, Дата присвоения  
ОГРН: 06.05.2024, ИНН: 4706077588, КПП: 470601001,

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии  
соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОДРУЖЕСТВО ТСЖ" (ООО "С ТСЖ")

187342, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н КИРОВСКИЙ, Г.П. КИРОВСКОЕ, Г КИРОВСК, УЛ СЕВЕРНАЯ, Д. 1В, ПОМЕЩ. 8/1, ОГРН: 1244700010972, Дата присвоения ОГРН: 04.04.2024, ИНН: 4706076471, КПП: 470601001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙЭМДЭ-СЕРВИС" (ООО "АЙЭМДЭ-СЕРВИС")

197372, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ КОМЕНДАНТСКИЙ, Д. 24, К. 3 ЛИТЕР А, КВ. 68, г. Санкт-Петербург, ОГРН: 1137847449882, Дата присвоения ОГРН: 21.11.2013, ИНН: 7802843576, КПП: 781401001,

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 5 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение: предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРРА" (ООО "ТЕРРА")

192236, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВОЛКОВСКОЕ, УЛ. СОФИЙСКАЯ, Д. 6, К. 8, СТР. 1, ПОМЕЩ. 1-Н, ОФИС 470, ОГРН: 1207800009438, Дата присвоения ОГРН: 29.01.2020, ИНН: 7804664325, КПП: 781601001,

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 6 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОНИКС" (ООО "УК "ОНИКС")

197082, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 65, УЛ ТУРИСТСКАЯ, Д. 30, К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 114-Н, Р.М. 1, ОГРН: 1247800046713, Дата присвоения ОГРН: 06.05.2024, ИНН: 7814838362, КПП: 781401001,

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 5 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждения, ответы на вопросы.

Заместитель председателя  
лицензионной комиссии



О.В. Авляханова