

«Утверждаю»

Председатель лицензионной  
комиссии Ленинградской  
области по лицензированию  
предпринимательской  
деятельности по управлению  
многоквартирными домами.



М.С. Василенко

**Повестка дня заседания лицензионной комиссии  
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами**

Санкт-Петербург,

05 июня 2023 г.

ул. Некрасова, д. 14 Б

10.00

вход с Баскова пер., д. 5

Зал заседаний

**10.01– 10.05** Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной  
комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

**10.05-10.07** Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТОСНОСТРОЙСЕРВИС" (ООО "ТОСНОСТРОЙСЕРВИС")

Заявление № 2704068718, 2681559164

187032, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТОСНЕНСКИЙ  
РАЙОН, ТЕЛЬМАНА ПОСЕЛОК, ОНЕЖСКАЯ УЛИЦА, 1,  
ПОМЕЩЕНИЕ V, ОГРН: 1134716000308, Дата присвоения  
ОГРН: 15.03.2013, ИНН: 4716037739, КПП: 471601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.07 – 10.10** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ВИКИНГ" (ООО "УК ВИКИНГ")

188663, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ  
М.Р-Н, КУЗЬМОЛОВСКОЕ Г.П., КУЗЬМОЛОВСКИЙ ГП.,

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ УЛ., Д. 22, КВ. 6, ОГРН: 1234700008817,  
Дата присвоения ОГРН: 13.04.2023, ИНН: 4706059074,  
КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.10 – 10.14** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК  
"ПРИЗМА-СЕРВИС" (ООО "УК "ПРИЗМА-СЕРВИС")

193232, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 54, БОЛЬШЕВИКОВ ПР-КТ, Д. 22,  
К. 6, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н, КОМ. 18, ОГРН: 1237800041753,  
Дата присвоения ОГРН: 10.04.2023, ИНН: 7811786740,  
КПП: 781101001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.14 – 10.17** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ ТОВАРИЩЕСТВО" (ООО  
"ЖЭТ")

188560, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., СЛАНЦЕВСКИЙ М.Р.  
Н, СЛАНЦЫ Г., СЛАНЦЕВСКОЕ Г.П., КИРОВА УЛ., Д. 43,  
КВАРТИРА 1, ОГРН: 1234700009224, Дата присвоения  
ОГРН: 18.04.2023, ИНН: 4707050148, КПП: 470701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.17 – 10.21** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"НЕЗАВИСИМАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (ООО  
"НЕЗАВИСИМАЯ УК")

Заявления № 2638805311, 2609809483, 2733100775

188992, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН,  
СВЕТОГОРСК ГОРОД, КИРОВА УЛИЦА, ДОМ 13А,  
ОГРН: 1164704050268, Дата присвоения ОГРН: 15.01.2016,  
ИНН: 4704098737, КПП: 470401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**10.21 – 10.24** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФУТУРИСТ" (ООО "УК"

"ФУТУРИСТ")

194214, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СВЕТЛАНОВСКОЕ,  
КОСТРОМСКОЙ ПР-КТ, Д. 48, ЛИТЕРА А, КВ. 72,  
ОГРН: 1237800036341, Дата присвоения ОГРН: 28.03.2023,  
ИНН: 7802938563, КПП: 780201001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 8. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.24 – 10.27

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ДУДЕРГОФ" (ООО "УК  
ДУДЕРГОФ")

198320, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КРАСНОЕ СЕЛО ГОРОД,  
ЛЕНИНА ПРОСПЕКТ, ДОМ 77А, ПОМЕЩЕНИЕ 503-2,  
ОГРН: 1117847096190, Дата присвоения ОГРН: 18.03.2011,  
ИНН: 7807358728, КПП: 780701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 9. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.27 – 10.32

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИКТОРИЯ"" (ООО  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИКТОРИЯ"")

Заявление № 2638186409

628384, РОССИЯ, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ  
ОКРУГ - ЮГРА, ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ Г.О., ПЫТЬ-ЯХ Г., ПЫТЬ-ЯХ  
Г., МКР. 9 ЧЕРЕМУШКИ, ОБСКАЯ УЛ., Д. 6,  
ОГРН: 1228600007900, Дата присвоения ОГРН: 13.09.2022,  
ИНН: 8612019161, КПП: 861201001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 10. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.33 – 10.37

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ НОСКОВ  
НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ (ИП НОСКОВ НИКОЛАЙ  
ВАСИЛЬЕВИЧ)

ОГРНИП: 312470303800039, ИНН: 470300320938, Дата присвоения  
ОГРНИП: 07.02.2012

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 11. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.38 – 10.42

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ЕДИНСТВО ПЛЮС" (ООО "ЕДИНСТВО+")

188800, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВЫБОРГСКИЙ М.Р-Н, ВЫБОРГ Г., ВЫБОРГСКОЕ Г.П., ВЫБОРГСКАЯ УЛ., Д. 23А, ОФИС 2, ОГРН: 1154704000516, Дата присвоения ОГРН: 10.03.2015, ИНН: 4704096793, КПП: 470401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 12. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.43 – 10.45

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УЮТНЫЙ ДОМ ВЫБОРГ" (ООО "УЮТНЫЙ ДОМ ВЫБОРГ")

188800, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН, ВЫБОРГ ГОРОД, ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 37, КВАРТИРА 108, ОГРН: 1174704011140, Дата присвоения ОГРН: 29.08.2017, ИНН: 4704102422, КПП: 470401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 13. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.46 – 10.50

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КОМФОРТ КИРОВСК" (ООО "КОМФОРТ КИРОВСК")

187342, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИРОВСКИЙ М.Р-Н, КИРОВСК Г., КИРОВСКОЕ Г.П., МОЛОДЕЖНАЯ УЛ., Д. 14, КВ. 73, ОГРН: 1234700010126, Дата присвоения ОГРН: 25.04.2023, ИНН: 4706059557, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.51 – 10.55

Вопрос 14. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ"  
(ООО "УК "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ")

199004, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВАСИЛЬЕВСКИЙ, МАЛЫЙ В.О. ПР-КТ, Д. 22, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н, ПОМЕЩ. 294, ОГРН: 1097847183708, Дата присвоения ОГРН: 08.07.2009, ИНН: 7801497980, КПП: 780101001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 15. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.55-11.00

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЯМБУРГ" (ООО "УК  
"ЯМБУРГ")

Заявления № 2713009008, 2757689078

188480, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИНГИСЕППСКИЙ М.Р-Н, КИНГИСЕПП Г., КИНГИСЕППСКОЕ Г.П., ВОРОВСКОГО УЛ., Д. 50, К. 1, ПОМЕЩ. 26Н, ОГРН: 1164704061466, Дата присвоения ОГРН: 18.08.2016, ИНН: 4707039105, КПП: 470701001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 16. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.05-11.10** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПАЛЬМИРА" (ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПАЛЬМИРА")

188820, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВЫБОРГСКИЙ М.Р-Н, РОЩИНСКОЕ Г.П., РОЩИНО ГП., САДОВАЯ УЛ., Д. 22, ПОМЕЩ. А/4, ОГРН: 1234700004252, Дата присвоения ОГРН: 06.03.2023, ИНН: 4704112999, КПП: 470401001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 17. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.10-11.15** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВА-ПЛЮС" (ООО "УПРАВА-ПЛЮС")

188655, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н, СЕРТОЛОВО Г., СЕРТОЛОВСКОЕ Г.П., МКР. СЕРТОЛОВО-1, ШКОЛЬНАЯ УЛ., Д. 2, ПОМЕЩ. 2Н, КОМ. 1/2, ОГРН: 1234700010874, Дата присвоения ОГРН: 03.05.2023, ИНН: 4706059941, КПП: 470601001,

Вопрос 18. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.15-11.20** ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАГРАД" (ООО "АЛЬФАГРАД")

195197, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ, ПОЛЮСТРОВСКИЙ ПР-КТ, Д. 59, ЛИТЕРА Ф, ПОМЕЩ. 1-Н, ОФИС 280/1, ОГРН: 1237800015947, Дата присвоения ОГРН: 10.02.2023, ИНН: 7804699279, КПП: 780401001,

Вопрос 19. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.20-11.25** ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ПАРХОМЕНКО НИНА СЕРГЕЕВНА (ИП ПАРХОМЕНКО НИНА СЕРГЕЕВНА)

ОГРНИП: 320470400052239, ИНН: 470415449078, Дата присвоения ОГРНИП: 10.08.2020

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 20. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.25-11.30**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КОНТИНЕНТ" (ООО "КОНТИНЕНТ").

187340, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН,  
КИРОВСК ГОРОД, СЕВЕРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 4, ПОМЕЩЕНИЕ 7,  
ОГРН: 1034701334546, Дата присвоения ОГРН: 14.11.2003,  
ИНН: 4706020214, КПП: 470601001,

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 21. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

**11.30-11.35**

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "ПЕРВОМАЙСКОЕ  
КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" (АО «ПЕРВОМАЙСКОЕ  
КП»)

188855, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН,  
ПЕРВОМАЙСКОЕ ПОСЕЛОК, ЛЕНИНА УЛИЦА, 24,  
ОГРН: 1064704037310, Дата присвоения ОГРН: 19.10.2006,  
ИНН: 4704069140, КПП: 470401001

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

**11.35-11.40**

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,  
обсуждение, ответы на вопросы.