

ПРОТОКОЛ № 73
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

04 февраля 2022 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., д. 3.

Дата проведения заседания: 04 февраля 2022 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Василенко Михаил Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

6. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области" (по согласованию).

Кворум состоялся.

Провели заседание в 11:00.

Дата составления протокола: 04 февраля 2022 года.

Повестка дня:

Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК НЕВСКИЙ"(ООО "УК НЕВСКИЙ")

193230, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАРОДНЫЙ ВН. ТЕР.Г., ЧЕЛИЕВА ПЕР., Д. 17, ЛИТЕРА А, ОФИС 324, ЧАСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ 3-Н, ОГРН: 1207800138446, Дата присвоения ОГРН: 23.10.2020, ИНН: 7811752131, КПП: 781101001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАРЯ" (ООО "ЗАРЯ")

196128, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 4, ПОМ. 14Н, ОГРН: 1089847273339, Дата присвоения ОГРН: 10.07.2008, ИНН: 7810522752, КПП: 781001001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК ГРИНЛЭНД" (ООО "УК ГРИНЛЭНД")

188677, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н, МУРИНО Г., МУРИНСКОЕ Г.П., МУРИНО Г., ВОРОНЦОВСКИЙ Б-Р, Д. 17, ПОМЕЩ. 3-Н, КОМ. 3, ОГРН: 1214700019742, Дата присвоения ОГРН: 03.12.2021, ИНН: 4706044381, КПП: 470601001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖКС №1 ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА" (ООО "УК "ЖКС №1 ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА")

188517, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ЛОМОНОСОВСКИЙ М.Р-Н, ЛАГОЛОВСКОЕ С.П., ЛАГОЛОВО Д., САДОВАЯ УЛ., Д. 12, ПОМЕЩ. 18Н, ОГРН: 1214700019533, Дата присвоения ОГРН: 01.12.2021, ИНН: 4707045028, КПП: 470701001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕСТРОРЕЦК" (ООО "УК
"СЕСТРОРЕЦК")

197701, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СЕСТРОРЕЦК ГОРОД,
ГАГАРИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 77, КОРПУС 1 СТР1, ПОМЕЩЕНИЕ 17-
Н, ОГРН: 1177847262713, Дата присвоения ОГРН: 03.08.2017,
ИНН: 7838072542, КПП: 784301001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК"
"ЗЕОН" (ООО "УК" "ЗЕОН")

196655, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ГОРОД КОЛПИНО
ВН.ТЕР.Г., КОЛПИНО Г., КОЛПИНО Г., СЕВЕРНАЯ УЛ., Д. 12, ЛИТЕРА
Б, ПОМЕЩ. 2-Н, КОМ. 2У, ОГРН: 1217800199902, Дата присвоения
ОГРН: 23.12.2021, ИНН: 7817118637, КПП: 781701001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 8. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬКОР" (ООО "УК "АЛЬКОР")

119634, МОСКВА ГОРОД, ЛУКИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 14, ЭТАЖ 1
ПОМ XII Ч КОМН 17, ОГРН: 1197746406263, Дата присвоения
ОГРН: 25.06.2019, ИНН: 7724480918, КПП: 772901001.

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии,
обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято
решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК НЕВСКИЙ"(ООО "УК НЕВСКИЙ")

193230, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
НАРОДНЫЙ ВН. ТЕР.Г., ЧЕЛИЕВА ПЕР., Д. 17, ЛИТЕРА А, ОФИС 324,
ЧАСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ 3-Н, ОГРН: 1207800138446, Дата присвоения
ОГРН: 23.10.2020, ИНН: 7811752131, КПП: 781101001.

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято
решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАРЯ" (ООО "ЗАРЯ")

196128, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ ПРОСПЕКТ,
4, ПОМ. 14Н, ОГРН: 1089847273339, Дата присвоения ОГРН: 10.07.2008,
ИНН: 7810522752, КПП: 781001001.

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято
решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК ГРИНЛЭНД" (ООО "УК ГРИНЛЭНД")

188677, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н,
МУРИНО Г., МУРИНСКОЕ Г.П., МУРИНО Г., ВОРОНЦОВСКИЙ Б-Р, Д. 17,
ПОМЕЩ. 3-Н, КОМ. 3, ОГРН: 1214700019742, Дата присвоения
ОГРН: 03.12.2021, ИНН: 4706044381, КПП: 470601001.

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖКС №1 ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА" (ООО "УК "ЖКС №1 ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА")

188517, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ЛОМОНОСОВСКИЙ М.Р-Н, ЛАГОЛОВСКОЕ С.П., ЛАГОЛОВО Д., САДОВАЯ УЛ., Д. 12, ПОМЕЩ. 18Н, ОГРН: 1214700019533, Дата присвоения ОГРН: 01.12.2021, ИНН: 4707045028, КПП: 470701001.

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕСТРОРЕЦК" (ООО "УК "СЕСТРОРЕЦК")

197701, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СЕСТРОРЕЦК ГОРОД, ГАГАРИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 77, КОРПУС 1 СТР1, ПОМЕЩЕНИЕ 17-Н, ОГРН: 1177847262713, Дата присвоения ОГРН: 03.08.2017, ИНН: 7838072542, КПП: 784301001.

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК" "ЗЕОН" (ООО "УК" "ЗЕОН")

196655, РОССИЯ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ГОРОД КОЛПИНО ВН.ТЕР.Г., КОЛПИНО Г., КОЛПИНО Г., СЕВЕРНАЯ УЛ., Д. 12, ЛИТЕРА Б, ПОМЕЩ. 2-Н, КОМ. 2У, ОГРН: 1217800199902, Дата присвоения ОГРН: 23.12.2021, ИНН: 7817118637, КПП: 781701001.

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 8 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬКОР" (ООО "УК "АЛЬКОР")

119634, МОСКВА ГОРОД, ЛУКИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 14, ЭТАЖ 1 ПОМ XII Ч КОМН 17, ОГРН: 1197746406263, Дата присвоения ОГРН: 25.06.2019, ИНН: 7724480918, КПП: 772901001.

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Огласили итоги голосования членов лицензионной комиссии, приняли участие в обсуждении проблемных вопросов, возникающих в ходе проверочных мероприятий соискателей лицензий.

Председатель
лицензионной комиссии



М.С. Василенко