

ПРОТОКОЛ № 82
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

15 ноября 2022 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 14 Б (вход с Баскова пер., д. 5), Зал заседаний

Дата проведения заседания: 15 ноября 2022 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Василенко Михаил Сергеевич – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Авляханова Оксана Викторовна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист отдела лицензирования и правового обеспечения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области (по согласованию).

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович – председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере" (по согласованию).

6. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета Ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области" (по согласованию)

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 15 ноября 2022 года.

Повестка дня:

10.01– 10.05 Вопрос 1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

Докладчик: председатель лицензионной комиссии

- 10.05-10.07** Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТЕХГРУПП" (ООО "ТЕХГРУПП")
187323, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН,
ПАВЛОВО ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК, ЛЕНИНГРАДСКИЙ
ПРОСПЕКТ, ДОМ 111В, ОФИС №2 (1 ЭТАЖ),
ОГРН: 1144706000394, Дата присвоения ОГРН: 22.04.2014,
ИНН: 4706035651, КПП: 470601001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР: Марков Руслан Сергеевич
Докладчик: секретарь лицензионной комиссии
- 10.05 – 10.10** Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭКВИДА-СЕВЕР" (ООО "ЭКВИДА-СЕВЕР")
194354, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОСНОВСКОЕ, ЕСЕНИНА УЛ.,
Д. 9, К. 1, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 2-Н, ОГРН: 1227800116785,
Дата присвоения ОГРН: 07.09.2022, ИНН: 7802929745,
КПП: 780201001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Заянчковский
Вячеслав Юрьевич
Докладчик: секретарь лицензионной комиссии
- 10.10 – 10.15** Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"САНТЕХСТРОЙ" (ООО "САНТЕХСТРОЙ")
187330, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ
РАЙОН, ОТРАДНОЕ ГОРОД, ЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 11,
ПОМЕЩЕНИЕ 45, ОГРН: 1144706000284, Дата присвоения
ОГРН: 03.04.2014, ИНН: 4706035549, КПП: 470601001,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Чудновский Станислав
Викторович
Докладчик: секретарь лицензионной комиссии
- 10.20 – 10.25** Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ" (ООО "УК ЛО")

188300, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН, ГАТЧИНА ГОРОД, СОБОРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 10Б, ЛИТЕР Б1, ЧАСТЬ ПОМ 28, ОГРН: 1194704027539, Дата присвоения ОГРН: 28.11.2019, ИНН: 4705084448, КПП: 470501001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Фёдоров Степан Анатольевич

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

10.25-10.30

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА" (ООО "УК ЛЕНИНГРАДСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА")

197110, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОКРУГ ПЕТРОВСКИЙ, БОЛЬШАЯ ЗЕЛЕНИНА УЛ., Д. 4, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 3-Н, РМ 9, ОГРН: 1227800119051, Дата присвоения ОГРН: 12.09.2022, ИНН: 7813665999, КПП: 781301001, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: Дериглазов Владимир Александрович

Докладчик: секретарь лицензионной комиссии

10.30-10.35

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ" (ООО "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ")

190103, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДРОВЯНАЯ УЛИЦА, ДОМ 9, ЛИТЕР Ж, КАБИНЕТ 212, ОГРН: 1127847549235, Дата присвоения ОГРН: 11.10.2012, ИНН: 7801586407, КПП: 783901001, Генеральный директор: Синькевич Игорь Владимирович

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждение, ответы на вопросы.

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХГРУПП" (ООО "ТЕХГРУПП")

187323, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН, ПАВЛОВО
ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 111В,
ОФИС №2 (1 ЭТАЖ), ОГРН: 1144706000394, Дата присвоения
ОГРН: 22.04.2014, ИНН: 4706035651, КПП: 470601001

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКВИДА-СЕВЕР" (ООО "ЭКВИДА-СЕВЕР")

194354, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СОСНОВСКОЕ, ЕСЕНИНА УЛ., Д. 9, К. 1, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 2-Н,
ОГРН: 1227800116785, Дата присвоения ОГРН: 07.09.2022, ИНН: 7802929745,
КПП: 780201001,

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:
предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХСТРОЙ" (ООО "САНТЕХСТРОЙ")

187330, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН, ОТРАДНОЕ
ГОРОД, ЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 11, ПОМЕЩЕНИЕ 45,
ОГРН: 1144706000284, Дата присвоения ОГРН: 03.04.2014, ИНН: 4706035549,
КПП: 470601001

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ" (ООО "УК ЛО")

188300, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН, ГАТЧИНА ГОРОД, СОБОРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 10Б, ЛИТЕР Б1, ЧАСТЬ ПОМ 28, ОГРН: 1194704027539, Дата присвоения ОГРН: 28.11.2019, ИНН: 4705084448, КПП: 470501001

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА" (ООО "УК ЛЕНИНГРАДСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА")

197110, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОКРУГ ПЕТРОВСКИЙ, БОЛЬШАЯ ЗЕЛЕНИНА УЛ., Д. 4, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 3-Н, РМ 9, ОГРН: 1227800119051, Дата присвоения ОГРН: 12.09.2022, ИНН: 7813665999, КПП: 781301001

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

об отказе в предоставлении лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ" (ООО "УПРАВЛЕНИЕ КОМФОРТОМ")

190103, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДРОВЯНАЯ УЛИЦА, ДОМ 9, ЛИТЕР
Ж, КАБИНЕТ 212, ОГРН: 1127847549235, Дата присвоения ОГРН: 11.10.2012,
ИНН: 7801586407, КПП: 783901001

«За» предоставление лицензии 0 голосов.

«Против» 6 голосов. «Воздержался» 0 голосов

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждение,
ответы на вопросы.

Председатель лицензионной комиссии



М.С. Василенко