

Ленинградская
область



Комитет гос.
жилищного надзора и
контроля ЛО
гжило-02-7097
23.07.2021

КОЛ № 69

лицензионной комиссии

по лицензированию предпринимательской
деятельности в сфере обслуживания многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

23 июля 2021 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., д. 3.

Дата проведения заседания: 23 июля 2021 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Ромадов Олег Аршавирович – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Кузнецова Анастасия Николаевна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области".

4. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович - председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере".

5. Член лицензионной комиссии Рулева Елена Александровна – Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области.

6. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 23 июля 2021 года.

Повестка дня:

Вопрос 1. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВТ
СЕРВИС" (ООО "СВТ СЕРВИС")

188990, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН,
СВЕТОГОРСКИЙ ГОРОД, ГАРЬКАВОВА УЛИЦА, ДОМ 16, КВАРТИРА 71,
ОГРН: 1184704009225, Дата присвоения ОГРН: 29.06.2018,

ИНН: 4704103899, КПП: 470401001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАШ ДОМ
ПИК-КОМФОРТ" (ООО "НАШ ДОМ ПИК-КОМФОРТ")

119634, МОСКВА ГОРОД, ЛУКИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 14, ЭТАЖ 1
ПОМ XII Ч КОМН 17, ОГРН: 1197746406252, Дата присвоения
ОГРН: 25.06.2019, ИНН: 7724480900, КПП: 772901001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КАПЕЛЛА" (ООО "УК "КАПЕЛЛА")

105275, МОСКВА ГОРОД, СОКОЛИНОЙ ГОРЫ 5-Я УЛИЦА, ДОМ
25А, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩ VI Ч КОМН 9Д, ОГРН: 1137746586251, Дата
присвоения ОГРН: 08.07.2013, ИНН: 7701364231, КПП: 771901001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФАКОМ" (ООО УК "АЛЬФАКОМ")

188322, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ГАТЧИНСКИЙ М.Р-Н,
КОММУНАР Г., КОММУНАРСКОЕ Г.П., КОММУНАР Г., МАЛЫЙ ПЕР.,
Д. 1, ОФИС 20, ОГРН: 1214700008819, Дата присвоения ОГРН: 25.05.2021,
ИНН: 4705090829, КПП: 470501001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МГА" (ООО «ПО ЖКХ МГА»)

187300, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН, МГА
ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК, СВЯЗИ УЛИЦА, ДОМ 21,
ОГРН: 1184704018476, Дата присвоения ОГРН: 23.11.2018,
ИНН: 4706040316, КПП: 470601001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИМПОРТАНТХОМ"
(ООО "УК ИМПОРТАНТХОМ")

188671, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р.-Н, РОМАНОВСКОЕ С.П., ЦЕНТРАЛЬНАЯ (ПР СПУТНИК ТЕР.), СТР. 61, ПОМЕЩ. 208 Б, ОГРН: 1214700007675, Дата присвоения ОГРН: 30.04.2021, ИНН: 4703183210, КПП: 470301001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЛАБО"
(ООО "КЛАБО")

193149, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р.-Н, СВЕРДЛОВСКОЕ Г.П., НОВОСАРАТОВКА Д., Д. 320, ОФИС 1, ОГРН: 1214700006180, Дата присвоения ОГРН: 12.04.2021, ИНН: 4703182721, КПП: 470301001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 8. О рассмотрении мотивированного предложения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНДРОМЕДА» (ООО «АНДРОМЕДА», 192148, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, СЕДОВА УЛИЦА, ДОМ 12, ОФИС 414, ОГРН: 1067847646350, Дата присвоения ОГРН: 24.03.2006, ИНН: 7810056090, решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.06.2021 по делу № А56-113419/2020 о признании Общества несостоятельным (банкротом), конкурсный управляющий Итяков Андрей Николаевич)

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 9. О рассмотрении мотивированного предложения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИННИЦКОЕ ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО» (сокращенное наименование – ООО «ВИННИЦКОЕ ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО», юридический адрес: 187760, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДПОРОЖСКИЙ РАЙОН, ВИННИЦЫ СЕЛО, СОВЕТСКАЯ УЛИЦА, 40, ОГРН: 1084711000978, Дата присвоения ОГРН: 23.09.2008, ИНН: 4711009569, решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2020 по делу № А56-44635/2020 о

признании Общества несостоятельным (банкротом), конкурсный управляющий Суомалайнен Станислав Александрович).

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СВТ СЕРВИС" (ООО "СВТ СЕРВИС")

188990, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН, СВЕТОГОРСК ГОРОД, ГАРЬКАВОГО УЛИЦА, ДОМ 16, КВАРТИРА 71, ОГРН: 1184704009225, Дата присвоения ОГРН: 29.06.2018, ИНН: 4704103899, КПП: 470401001

Итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАШ ДОМ ПИК-КОМФОРТ" (ООО "НАШ ДОМ ПИК-КОМФОРТ")

119634, МОСКВА ГОРОД, ЛУКИНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 14, ЭТАЖ 1 ПОМ XII Ч КОМН 17, ОГРН: 1197746406252, Дата присвоения ОГРН: 25.06.2019, ИНН: 7724480900, КПП: 772901001

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КАПЕЛЛА" (ООО "УК "КАПЕЛЛА")

105275, МОСКВА ГОРОД, СОКОЛИНОЙ ГОРЫ 5-Я УЛИЦА, ДОМ 25А, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩ VI Ч КОМН 9Д, ОГРН: 1137746586251, Дата присвоения ОГРН: 08.07.2013, ИНН: 7701364231, КПП: 771901001

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФАКОМ" (ООО УК "АЛЬФАКОМ")

188322, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ГАТЧИНСКИЙ М.Р-Н, КОММУНАР Г., КОММУНАРСКОЕ Г.П., КОММУНАР Г., МАЛЫЙ ПЕР., Д. 1, ОФИС 20, ОГРН: 1214700008819, Дата присвоения ОГРН: 25.05.2021, ИНН: 4705090829, КПП: 470501001

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МГА" (ООО «ПО ЖКХ МГА»)

187300, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КИРОВСКИЙ РАЙОН, МГА ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК, СВЯЗИ УЛИЦА, ДОМ 21, ОГРН: 1184704018476, Дата присвоения ОГРН: 23.11.2018, ИНН: 4706040316, КПП: 470601001

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ИМПОРТАНТХОМ" (ООО "УК ИМПОРТАНТХОМ")

188671, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н,
РОМАНОВСКОЕ С.П., ЦЕНТРАЛЬНАЯ (ПР СПУТНИК ТЕР.), СТР. 61,
ПОМЕЩ. 208 Б, ОГРН: 1214700007675, Дата присвоения ОГРН: 30.04.2021,
ИНН: 4703183210, КПП: 470301001

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЛАБО" (ООО "КЛАБО")

193149, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н,
СВЕРДЛОВСКОЕ Г.П., НОВОСАРАТОВКА Д., Д. 320, ОФИС 1,
ОГРН: 1214700006180, Дата присвоения ОГРН: 12.04.2021, ИНН: 4703182721,
КПП: 470301001

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 8 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение об обращении комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНДРОМЕДА» (ООО «АНДРОМЕДА», 192148, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД,

СЕДОВА УЛИЦА, ДОМ 12, ОФИС 414, ОГРН: 1067847646350, Дата присвоения ОГРН: 24.03.2006, ИНН: 7810056090, конкурсный управляющий: Итяков Андрей Николаевич, решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.06.2021 по делу № А56-113419/2020 о признании несостоятельным (банкротом) ООО «АНДРОМЕДА»).

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 9 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение об обращении комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИННИЦКОЕ ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО» (ООО «ВИННИЦКОЕ ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО», юридический адрес: 187760, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДПОРОЖСКИЙ РАЙОН, ВИННИЦЫ СЕЛО, СОВЕТСКАЯ УЛИЦА, 40, ОГРН: 1084711000978, Дата присвоения ОГРН: 23.09.2008, ИНН: 4711009569, конкурсный управляющий: Суомалайнен Станислав Александрович, решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2020 по делу № А56-44635/2020 о признании несостоятельным (банкротом) ООО «ВИННИЦКОЕ ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО»).

Итоги голосования по вопросу № 9 повестки дня:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Огласили итоги голосования членов лицензионной комиссии, приняли участие в обсуждении проблемных вопросов, возникающих в ходе проверочных мероприятий соискателей лицензий.

Председатель
лицензионной комиссии



О.А.Ромадов