

ПРОТОКОЛ № 67
заседания лицензионной комиссии
Ленинградской области по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург

19 апреля 2021 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., д. 3.

Дата проведения заседания: 19 апреля 2021 года

Председательствующий:

1. Заместитель председателя лицензионной комиссии Кузнецова Анастасия Николаевна – заместитель председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области.

3. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович - председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере".

4. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области".

5. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

6. Член лицензионной комиссии Кирюшин Сергей Николаевич - директор саморегулируемой организации Ассоциации "Энергоаудит Северо-Запада".

Кворум состоялся.

Провели заседание в 15:00.

Дата составления протокола: 19 апреля 2021 года.

Повестка дня:

Вопрос 1. Избрание заместителя председателя лицензионной комиссии, секретаря лицензионной комиссии.

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "К.О.Т."

(ООО «К.О.Т.»), 194044, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, НЕЙШЛОТСКИЙ ПЕРЕУЛОК, ДОМ 11, КОРПУС 1 ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 34Н, ОФИС 15, ОГРН: 1197847138280, Дата присвоения ОГРН: 17.06.2019, ИНН: 7802691980

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ"
(ООО "УК "СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ"), 187320, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., КИРОВСКИЙ М.Р-Н, ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ Г.П., ШЛИССЕЛЬБУРГ Г., ЖУКА УЛ., Д. 3, ОФИС 404, ОГРН: 1214700001174, Дата присвоения ОГРН: 29.01.2021, ИНН: 4706041969

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВЫБОРГ ДОМ" (ООО "УК "ВЫБОРГ ДОМ"), 188808, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВЫБОРГСКИЙ М.Р-Н, ВЫБОРГСКОЕ Г.П., ВЫБОРГ Г., КРИВОНОСОВА УЛ., Д. 13, ОФИС 23, ОГРН: 1214700001328, Дата присвоения ОГРН: 03.02.2021, ИНН: 4704108618

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КВАРТАЛ ЛО" (ООО "УК "КВАРТАЛ ЛО"), 188340, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ГАТЧИНСКИЙ М.Р-Н, ТАИЦКОЕ Г.П., ТАЙЦЫ ГП., САНАТОРСКОЕ Ш., Д. 24, ПОМЕЩ. №101, ОГРН: 1214700001339, Дата присвоения ОГРН: 02.02.2021, ИНН: 4705089502

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС СИТИ ДОМ" (ООО "УК "БИЗНЕС СИТИ ДОМ"), 195197, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ ВН.ТЕР.Г., МИНЕРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 13, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 47-Н, ОФИС 13,

ОГРН: 1217800026531, Дата присвоения ОГРН: 20.02.2021, ИНН: 7804680253

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (АО "НОВАЯ УК"), 192029, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕВСКАЯ ЗАСТАВА ВН.ТЕР.Г., ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ ПР-КТ, Д. 86, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ./ОФИС 54-Н/213, ОГРН: 1217800020756, Дата присвоения ОГРН: 12.02.2021, ИНН: 7811755830

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 8. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "КОМФОРТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ" (ООО УК "КОМФОРТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ"), 188682, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н, СВЕРДЛОВСКОЕ Г.П., ИМЕНИ СВЕРДЛОВА ГП., ЗАПАДНЫЙ ПР-Д, Д. 11А, К. 1, ПОМЕЩ. 15 Н, ОГРН: 1214700003770, Дата присвоения ОГРН: 10.03.2021, ИНН: 4703181809

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 9. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРКТИКА" (ООО «АРКТИКА»), 191036, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА 3-Я СОВЕТСКАЯ, ДОМ 7, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 8Н, ОГРН: 1197847064348, Дата присвоения ОГРН: 19.03.2019, ИНН: 7842169762

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Вопрос 10. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМИНАНТ" (ООО «ДОМИНАНТ»), 195176, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БОЛЬШАЯ ОХТА ВН.ТЕР.Г., БОЛЬШАЯ ПОРОХОВСКАЯ УЛ., Д. 23, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩЕНИЕ 74, ОГРН: 1217800005015, Дата присвоения ОГРН: 20.01.2021, ИНН: 7806581226

Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна

Оглашение итогов голосования членов лицензионной комиссии, обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

Избрать в качестве заместителя председателя лицензионной комиссии Кузнецову Анастасию Николаевну – заместителя председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, избрать в качестве секретаря лицензионной комиссии члена лицензионной комиссии Григорьеву Александру Викторовну - главного специалиста юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня:
«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "К.О.Т." (ООО «К.О.Т.»), 194044, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ГОРОД, НЕЙШЛОТСКИЙ ПЕРЕУЛОК, ДОМ 11, КОРПУС 1 ЛИТЕР А,
ПОМЕЩЕНИЕ 34Н, ОФИС 15, ОГРН: 1197847138280, Дата присвоения
ОГРН: 17.06.2019, ИНН: 7802691980

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ"
(ООО"УК"СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ"), 187320, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ.,
КИРОВСКИЙ М.Р-Н, ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ Г.П., ШЛИССЕЛЬБУРГ Г., ЖУКА
УЛ., Д. 3, ОФИС 404, ОГРН: 1214700001174, Дата присвоения ОГРН: 29.01.2021,
ИНН: 4706041969

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВЫБОРГ ДОМ" (ООО
"УК "ВЫБОРГ ДОМ"), 188808, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ.,
ВЫБОРГСКИЙ М.Р-Н, ВЫБОРГСКОЕ Г.П., ВЫБОРГ Г., КРИВОНОСОВА УЛ., Д.
13, ОФИС 23, ОГРН: 1214700001328, Дата присвоения ОГРН: 03.02.2021,
ИНН: 4704108618

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КВАРТАЛ ЛО" (ООО
"УК "КВАРТАЛ ЛО"), 188340, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ГАТЧИНСКИЙ
М.Р-Н, ТАИЦКОЕ Г.П., ТАЙЦЫ ГП., САНАТОРСКОЕ Ш., Д. 24, ПОМЕЩ. №101,
ОГРН: 1214700001339, Дата присвоения ОГРН: 02.02.2021, ИНН: 4705089502

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС СИТИ ДОМ"
(ООО "УК "БИЗНЕС СИТИ ДОМ"), 195197, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г.,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ ВН.ТЕР.Г.,
МИНЕРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 13, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 47-Н, ОФИС 13,
ОГРН: 1217800026531, Дата присвоения ОГРН: 20.02.2021, ИНН: 7804680253

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "НОВАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (АО "НОВАЯ УК"), 192029, РОССИЯ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НЕВСКАЯ ЗАСТАВА ВН.ТЕР.Г., ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ ПР-КТ, Д. 86, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ./ОФИС 54-Н/213, ОГРН: 1217800020756, Дата присвоения ОГРН: 12.02.2021, ИНН: 7811755830

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 8 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "КОМФОРТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ" (ООО УК "КОМФОРТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ"), 188682, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н, СВЕРДЛОВСКОЕ Г.П., ИМЕНИ СВЕРДЛОВА ГП., ЗАПАДНЫЙ ПР-Д, Д. 11А, К. 1, ПОМЕЩ. 15 Н, ОГРН: 1214700003770, Дата присвоения ОГРН: 10.03.2021, ИНН: 4703181809

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 9 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРКТИКА" (ООО «АРКТИКА»), 191036, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА 3-Я СОВЕТСКАЯ, ДОМ 7, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 8Н, ОГРН: 1197847064348, Дата присвоения ОГРН: 19.03.2019, ИНН: 7842169762

Итоги голосования по вопросу № 9 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 6 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 10 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМИНАНТ" (ООО «ДОМИНАНТ»), 195176, РОССИЯ;
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БОЛЬШАЯ ОХТА
ВН.ТЕР.Г., БОЛЬШАЯ ПОРОХОВСКАЯ УЛ., Д. 23, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩЕНИЕ 74,
ОГРН: 1217800005015, Дата присвоения ОГРН: 20.01.2021, ИНН: 7806581226

Итоги голосования по вопросу № 10 повестки дня о предоставлении лицензии
соискателю лицензии:

«За» 6 голосов.

«Против» 0 голосов.

«Воздержался» 0 голосов.

Огласили итоги голосования членов лицензионной комиссии, приняли участие
в обсуждении проблемных вопросов, возникающих в ходе проверочных
мероприятий соискателей лицензий.

Заместитель председателя
лицензионной комиссии



А.Н.Кузнецова