ПРОТОКОЛ № 63
заседания лицензионной комиссии Ленинградской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Санкт-Петербург **02 сентября 2020 года**

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., д. 3.

Дата проведения заседания: 02 сентября 2020 года

Председательствующий:

1. Председатель лицензионной комиссии Ромадов Олег Аршавирович – председатель комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Абрамов Александр Алексеевич – заместитель представителя некоммерческой организации "Национальный Лифтовый Союз" по Северо-Западному федеральному округу.

3. Член лицензионной комиссии Журавлева Жанна Юрьевна - исполнительный директор регионального отраслевого объединения работодателей - предприятий жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области.

4. Член лицензионной комиссии Андреевская Елена Михайловна - заместитель директора по учебно-производственной работе государственного предприятия "Учебно-курсовой комбинат" Ленинградской области.

5. Член лицензионной комиссии Пургин Евгений Львович - председатель Совета саморегулируемой организации "Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере".

6. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области" (по согласованию).

7. Член лицензионной комиссии Рулева Елена Александровна - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области.

8. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Кворум состоялся.

Провели заседание в 11:00.

Дата составления протокола: 02 сентября 2020 года.

Повестка дня:

Вступительное слово председателя лицензионной комиссии.

Вопрос 1. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

Вопрос 1. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИСМА" (ООО "ЛИСМА")

188730, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПРИОЗЕРСКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК СОСНОВО, УЛИЦА НИКИТИНА, ДОМ 5А, ПОМЕЩЕНИЕ 10А, ОГРН: 1204700003375, Дата присвоения ОГРН: 21.02.2020, ИНН: 4712029776, КПП: 471201001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КРАСОТА" (ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КРАСОТА")

197349, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ГЛАВНАЯ, ДОМ 25, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 53Н, ОФИС №1, ОГРН: 1207800001782, Дата присвоения ОГРН: 14.01.2020, ИНН: 7814771083, КПП: 781401001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСУПРАВ ПЛЮС" (ООО "СЕРВИСУПРАВ ПЛЮС")

191186, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ НЕВСКИЙ, ДОМ 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 23-Н ОФИС 5, ОГРН: 1207800079574, Дата присвоения ОГРН: 03.07.2020, ИНН: 7840092708, КПП: 784001001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЛАНЕТА (ООО "УК "ПЛАНЕТА")

188480, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, КИНГИСЕППСКИЙ РАЙОН, ГОРОД КИНГИСЕПП, УЛИЦА ДОРОЖНИКОВ, ДОМ 26, ЛИТЕРА Г1, ПОМЕЩЕНИЕ 1, ОГРН: 1204700010041, Дата присвоения ОГРН: 17.06.2020, ИНН: 4707043006, КПП: 470701001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВДОМ ПИКАЛЕВО" (ООО "УПРАВДОМ ПИКАЛЕВО")

187600, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, БОКСИТОГОРСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ПИКАЛЕВО, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 10, ОФИС 3.8/3, ОГРН: 1204700012197, Дата присвоения ОГРН: 17.07.2020, ИНН: 4715033611, КПП: 471501001

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 6. О рассмотрении мотивированного предложения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ ГОРОДА ТИХВИН" (ООО «УЖКХ Г. ТИХВИН»)

187555, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТИХВИНСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ТИХВИН, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 47, ОГРН: 1134715000881, Дата присвоения ОГРН: 31.10.2013, ИНН: 4715028675, КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ: Павлова Елена Александровна (решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2018 № А56-64563/2017 о признании ООО «УЖКХ Г. ТИХВИН» несостоятельным (банкротом))

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Вопрос 7. О рассмотрении мотивированного предложения комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной

МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ "НАЗИЯКОМСЕРВИС" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЗИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (МУП «НАЗИЯКОМСЕРВИС»)

187310, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН КИРОВСКИЙ, ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК НАЗИЯ, ПРОСПЕКТ ШКОЛЬНЫЙ, 12, ОГРН: 1074706002381, Дата присвоения ОГРН: 16.10.2007, ИНН: 4706027280, КПП: 470601001,

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ: Романов Алексей Анатольевич (решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.12.2013 № А56-19068/2013 о признании МУП «НАЗИЯКОМСЕРВИС» несостоятельным (банкротом))

Докладчик: Ромадов Олег Аршавирович

Обсуждение, ответы на вопросы.

По вопросу № 1 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИСМА" (ООО "ЛИСМА")

188730, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПРИОЗЕРСКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК СОСНОВО, УЛИЦА НИКИТИНА, ДОМ 5А, ПОМЕЩЕНИЕ 10А, ОГРН: 1204700003375, Дата присвоения ОГРН: 21.02.2020, ИНН: 4712029776, КПП: 471201001

Итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голос.

По вопросу № 2 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КРАСОТА" (ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КРАСОТА")

197349, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ГЛАВНАЯ, ДОМ 25, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 53Н, ОФИС №1, ОГРН: 1207800001782, Дата присвоения ОГРН: 14.01.2020, ИНН: 7814771083, КПП: 781401001

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 3 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСУПРАВ ПЛЮС" (ООО "СЕРВИСУПРАВ ПЛЮС")

191186, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ НЕВСКИЙ, ДОМ 5, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 23-Н ОФИС 5, ОГРН: 1207800079574, Дата присвоения ОГРН: 03.07.2020, ИНН: 7840092708, КПП: 784001001

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 4 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПЛАНЕТА (ООО "УК "ПЛАНЕТА")

188480, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, КИНГИСЕППСКИЙ РАЙОН, ГОРОД КИНГИСЕПП, УЛИЦА ДОРОЖНИКОВ, ДОМ 26, ЛИТЕРА Г1, ПОМЕЩЕНИЕ 1, ОГРН: 1204700010041, Дата присвоения ОГРН: 17.06.2020, ИНН: 4707043006, КПП: 4707010017, Дата присвоения ОГРН: 07.05.2020, ИНН: 4703175065, КПП: 470301001

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 5 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВДОМ ПИКАЛЕВО" (ООО "УПРАВДОМ ПИКАЛЕВО")

187600, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, БОКСИТОГОРСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ПИКАЛЕВО, УЛИЦА ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 10, ОФИС 3.8/3, ОГРН: 1204700012197, Дата присвоения ОГРН: 17.07.2020, ИНН: 4715033611, КПП: 471501001

Итоги голосования по вопросу № 5 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. **«Против»** 0 голосов. **«Воздержался»** 0 голосов.

По вопросу № 6 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение об обращении комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ ГОРОДА ТИХВИН" (ООО «УЖКХ Г. ТИХВИН»)

187555, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТИХВИНСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ТИХВИН, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 47, ОГРН: 1134715000881, Дата присвоения ОГРН: 31.10.2013, ИНН: 4715028675, КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ: Павлова Елена Александровна (решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2018 № А56-64563/2017 о признании ООО «УЖКХ Г. ТИХВИН» несостоятельным (банкротом))

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

По вопросу № 7 повестки дня:

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение об обращении комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставленной МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ "НАЗИЯКОМСЕРВИС" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЗИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (МУП «НАЗИЯКОМСЕРВИС»)

187310, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН КИРОВСКИЙ, ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК НАЗИЯ, ПРОСПЕКТ ШКОЛЬНЫЙ, 12, ОГРН: 1074706002381, Дата присвоения ОГРН: 16.10.2007, ИНН: 4706027280, КПП: 470601001, КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ: Романов Алексей Анатольевич (решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.12.2013 № А56-19068/2013 о признании МУП «НАЗИЯКОМСЕРВИС» несостоятельным (банкротом))

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Огласили итоги голосования членов лицензионной комиссии, приняли участие в обсуждении проблемных вопросов, возникающих в ходе проверочных мероприятий соискателей лицензий.

Председатель
лицензионной комиссии О.А.Ромадов