

**ПРОТОКОЛ № 56**  
**заседания лицензионной комиссии**  
**Ленинградской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Санкт-Петербург

26 апреля 2019 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., д. 3.

Дата проведения заседания: 26 апреля 2019 года

Председательствующий:

1. Заместитель председателя лицензионной комиссии Кузнецова Анастасия Николаевна - и.о. председателя комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Присутствовали:

2. Член лицензионной комиссии Абрамов Александр Алексеевич - заместитель представителя некоммерческой организации "Национальный Лифтовый Союз" по Северо-Западному федеральному округу.

3. Член лицензионной комиссии Цыханвей Павел Сергеевич - президент саморегулируемой организации Ассоциации «Энергоаудит Северо-Запада».

4. Член лицензионной комиссии Рулева Елена Александровна - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области.

5. Член лицензионной комиссии Киселев Евгений Васильевич - председатель общественной организации "Приозерское добровольное пожарное общество".

6. Член лицензионной комиссии Тусенко Татьяна Ефремовна - начальник отдела аппарата Совета ассоциации "Совет муниципальных образований Ленинградской области" (по согласованию).

7. Член лицензионной комиссии Заиченко Татьяна Валерьевна - консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы комитета правового обеспечения Ленинградской области.

8. Член лицензионной комиссии Григорьева Александра Викторовна - главный специалист юридического отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

Кворум состоялся.

Провели заседание в 10:00.

Дата составления протокола: 26 апреля 2019 года.

Повестка дня:

Вступительное слово заместителя председателя лицензионной комиссии.

**Вопрос 1. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПЕРИАЛ  
ХОУМ" (ООО "ИМПЕРИАЛ ХОУМ")

ИНН 7804638501 / ОГРН 1197847047463

Адрес: 195269, город Санкт-Петербург, улица Учительская, дом 18, корпус 1,  
литера А, квартира 1197

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 2. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР КОММУНАЛЬНЫХ  
ПРОЕКТОВ" (ООО "УК "ЦКП")

ИНН 7804624594 / ОГРН 1187847214488

Адрес: 195257, город Санкт-Петербург, проспект Северный, дом 75, корпус  
1, помещение 44 Н, офис 21

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 3. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНАЯ ПАЛЬМИРА" (ООО "УК  
"СЕВЕРНАЯ ПАЛЬМИРА")

ИНН 4703162154 / ОГРН 1194704005198

Адрес: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, городской  
поселок Токсово, переулок Короткий, дом 1-А, помещение 3 П

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 4. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАСЧЕТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ" (ООО "РЖКУ")

ИНН 7814687233 / ОГРН 1177847129570

197374, город Санкт-Петербург, улица Савушкина, дом 111, корпус 1 лит. А,  
пом. 20-Н, офис 1

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 5. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БУРЕВЕСТНИК" (ООО "УК  
"БУРЕВЕСТНИК")

ИНН 7806557671/ ОГРН 1197847054921

Адрес: 195027, город Санкт-Петербург, набережная Свердловская, дом 58,  
литер А, помещение 123-Н

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 6. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙЭМДЭ-  
СЕРВИС" (ООО "АЙЭМДЭ -СЕРВИС")

ИНН 7802843576 / ОГРН 1137847449882

Адрес: 194156, г. Санкт-Петербург, проспект 2-й Мушинский, дом 15, литер  
А, помещение 2-Н

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 7. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПАТРИОТ" (ООО "УК "ПАТРИОТ")

ИНН 7839115037/ ОГРН 1197847066713

Адрес: 190005, город Санкт-Петербург, проспект Измайловский, дом 2, литер  
А, помещение Б/Н1

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 8. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИВАТ" (ООО "УК "ВИВАТ")

ИНН 4703157161/ ОГРН 1184704009896

Адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня  
Вартемяги, улица Ветеранов, дом 4, квартира 20.

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 9. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

МУНИЦИПАЛЬНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ СЛАНЦЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
"КОМБИНАТ КОММУНАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ" (МП "ККП")

ИНН 4713001741 / ОГРН 1024701706920

Адрес: 188560, Ленинградская область, Сланцевский район, город Сланцы,  
ул. Шахтерской Славы, дом 8.

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 10. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРИВИЛЕГИЯ СЕВЕРО-ЗАПАД" (ООО  
УК "ПРИВИЛЕГИЯ СЕВЕРО-ЗАПАД")

ИНН 4725001954 / ОГРН 1154704005026

Адрес: 188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня  
Лаголово, улица Садовая, дом 12

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 11. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"НАЗИЯКОМСЕРВИС КИРОВСКОГО РАЙОНА" (ООО  
"НАЗИЯКОМСЕРВИС КИРОВСКОГО РАЙОНА")

ИНН 4706039945 / ОГРН 1184704008334

187310, Ленинградская область, Кировский район, городской поселок Назия,  
улица Кирова, дом 2 Б, помещение 6 Н

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 12. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАНТА"  
(ООО "РАНТА")

ИНН 4704104050 / ОГРН 1184704011359

Адрес: 188800, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг,  
улица Ушакова, дом 10, квартира 12

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

**Вопрос 13. О предоставлении лицензии соискателю лицензии:**

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНЫЙ СТИЛЬ" (ООО "СЕВЕРНЫЙ СТИЛЬ")

ИНН 7813632584/ ОГРН 1197847061983

Адрес: 197110, город Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, дом 8, корпус 2, литер А, помещение 53-Н

**Докладчик: Кузнецова Анастасия Николаевна**

Обсуждение, ответы на вопросы.

**По вопросу № 1 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПЕРИАЛ ХОУМ" (ООО "ИМПЕРИАЛ ХОУМ"), ИНН 7804638501 / ОГРН 1197847047463,

Адрес: 195269, город Санкт-Петербург, улица Учительская, дом 18, корпус 1, литера А, квартира 1197

Итоги голосования по вопросу № 1 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голос.

**По вопросу № 2 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР КОММУНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" (ООО "УК "ЦКП") , ИНН 7804624594 / ОГРН 1187847214488

Адрес: 195257, город Санкт-Петербург, проспект Северный, дом 75, корпус 1, помещение 44 Н, офис 21

Итоги голосования по вопросу № 2 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕРНАЯ ПАЛЬМИРА" (ООО "УК "СЕВЕРНАЯ ПАЛЬМИРА"), ИНН 4703162154 / ОГРН 1194704005198

Адрес: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, городской поселок Токсово, переулок Короткий, дом 1-А, помещение 3 П

Итоги голосования по вопросу № 3 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАСЧЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ" (ООО "РЖКУ"), ИНН 7814687233 / ОГРН 1177847129570

Адрес: 197374, город Санкт-Петербург, улица Савушкина, дом 111, корпус 1 лит. А, пом. 20-Н, офис 1

Итоги голосования по вопросу № 4 повестки дня о предоставлении лицензии соискателю лицензии:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 5 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БУРЕВЕСТИК" (ООО "УК "БУРЕВЕСТИК"), ИНН 7806557671/ ОГРН 1197847054921

Адрес: 195027, город Санкт-Петербург, набережная Свердловская, дом 58, литер А, помещение 123-Н

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 6 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙЭМДЭ-СЕРВИС" (ООО "АЙЭМДЭ -СЕРВИС"), ИНН 7802843576 / ОГРН 1137847449882

Адрес: 194156, г. Санкт-Петербург, проспект 2-й Муринский, дом 15, литер А, помещение 2-Н

Итоги голосования по вопросу № 6 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 7 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение:

предоставить лицензию ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПАТРИОТ" (ООО "УК "ПАТРИОТ"), ИНН 7839115037/ ОГРН 1197847066713

Адрес: 190005, город Санкт-Петербург, проспект Измайловский, дом 2, литер А, помещение Б/Н1

Итоги голосования по вопросу № 7 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 8 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение предоставить лицензию:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВИВАТ" (ООО "УК "ВИВАТ")

ИНН 4703157161/ ОГРН 1184704009896,

Адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Вартемяги, улица Ветеранов, дом 4, квартира 20.

Итоги голосования по вопросу № 8 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 9 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение предоставить лицензию:

МУНИЦИПАЛЬНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАНЦЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "КОМБИНАТ КОММУНАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ" (МП "ККП"), ИНН 4713001741 / ОГРН 1024701706920

Адрес: 188560, Ленинградская область, Сланцевский район, город Сланцы, ул. Шахтерской Славы, дом 8.

Итоги голосования по вопросу № 9 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 10 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение предоставить лицензию:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРИВИЛЕГИЯ СЕВЕРО-ЗАПАД" (ООО  
УК "ПРИВИЛЕГИЯ СЕВЕРО-ЗАПАД"), ИНН 4725001954 / ОГРН  
1154704005026

Адрес: 188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, улица Садовая, дом 12

Итоги голосования по вопросу № 10 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 11 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение предоставить лицензию:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"НАЗИЯКОМСЕРВИС КИРОВСКОГО РАЙОНА" (ООО  
"НАЗИЯКОМСЕРВИС КИРОВСКОГО РАЙОНА"), ИНН 4706039945/ ОГРН  
1184704008334

187310, Ленинградская область, Кировский район, городской поселок Назия, улица Кирова, дом 2 Б, помещение 6 Н

Итоги голосования по вопросу № 11 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 12 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято решение предоставить лицензию:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАНТА"  
(ООО "РАНТА"), ИНН 4704104050 / ОГРН 1184704011359

Адрес: 188800, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Ушакова, дом 10, квартира 12



Итоги голосования по вопросу № 12 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

**По вопросу № 13 повестки дня:**

По результатам голосования членов лицензионной комиссии принято предоставить лицензию:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНЫЙ СТИЛЬ" (ООО "СЕВЕРНЫЙ СТИЛЬ"), ИНН 7813632584/ ОГРН 1197847061983

Адрес: 197110, город Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, дом 8, корпус 2, литер А, помещение 53-Н

Итоги голосования по вопросу № 13 повестки дня:

«За» 8 голосов. «Против» 0 голосов. «Воздержался» 0 голосов.

Огласили итоги голосования членов лицензионной комиссии, приняли участие в обсуждении проблемных вопросов, возникающих в ходе проверочных мероприятий соискателей лицензий.

Заместитель председателя лицензионной комиссии  А.Н.Кузнецова