

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «22» 11 2016 года

№ 8

**Об информационном взаимодействии комитета
государственного жилищного надзора и контроля
Ленинградской области и некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»**

В целях реализации положений части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, обмена информацией по вопросам признания многоквартирных домов на территории Ленинградской области аварийными и подлежащими сносу, уплаты ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить, что в случае поступления в комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (далее также – Комитет) заключения межведомственной комиссии о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (надлежащим образом заверенной копии указанного заключения), а также правового акта (надлежащим образом заверенной копии правового акта) соответствующего федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, Комитет (в случае, если собственниками (собственником) помещений в данном многоквартирном доме выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, либо принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора) в течение пяти рабочих дней со дня поступления указанных материалов информирует об указанном факте некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – Региональный оператор) путем направления в адрес Регионального оператора сопроводительного письма и копий соответствующего правового акта и заключения любым доступным способом, позволяющим фиксировать отправку и получение адресатом указанных материалов.

2. Установить, что Региональный оператор в течение пяти рабочих дней со дня получения из Комитета информации о признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, собственниками (собственником) помещений в котором выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора либо принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора:

прекращает начисление собственникам ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, начиная со дня принятия правового акта соответствующего федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

информирует комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области о прекращении начисления собственникам ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в соответствующем многоквартирном доме путем направления информационного письма на почтовый адрес Комитета.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель
председателя комитета
государственного жилищного надзора
и контроля Ленинградской области



К.Г.Салмин